

10 Shing Yip Street - Rental Price List

成業街10號 - 租金價單

Last update on: 15/07/2024

Unit 單位		Shop A			Shop B-H						
Gross Area 建築面積(ft ²)		4,768			12,350						
Saleable Area 實用面積(ft ²)		3,098			8,892						
G/F	Rent per ft ² 月租呎價 (\$/ft ²)										
	Monthly Rental 月租(\$)										
Unit 單位		Shop A		Shop B1		Shop B2		Shop C			
Gross Area 建築面積(ft ²)		952		4,700		1,470		4,465			
Saleable Area 實用面積(ft ²)		647		3,196		1,000		3,037			
1/F	Rent per ft ² 月租呎價 (\$/ft ²)										
	Monthly Rental 月租(\$)										
Unit 單位		Shop A	Shop B		Shop C		Shop D		Shop E	Shop F	Shop G
Gross Area 建築面積(ft ²)		1,643	2,122		1,700		1,955		1,719	2,245	1,778
Saleable Area 實用面積(ft ²)		1,117	1,443		1,156		1,329		1,169	1,526	1,209
Flat Roof 平台面積(ft ²) *On 10/F only 只限10/F*		202	85		111		119		108	64	172
10/F	Rent per ft ² 月租呎價 (\$/ft ²)										29.44
	Monthly Rental 月租(\$)										52,340
11/F	Rent per ft ² 月租呎價 (\$/ft ²)										
	Monthly Rental 月租(\$)										
Unit 單位		Shop A	Shop B	Shop C1	Shop C2	Shop D1	Shop D2	Shop E1	Shop E2	Shop F	Shop G
Gross Area 建築面積(ft ²)		1,643	2,122	802	898	1,019	936	912	807	2,245	1,778
Saleable Area 實用面積(ft ²)		1,117	1,443	545	610	693	636	620	549	1,526	1,209
12/F	Rent per ft ² 月租呎價 (\$/ft ²)	33.19							33.76	32.92	33.19
	Monthly Rental 月租(\$)	54,530							27,240	73,910	59,010
15/F	Rent per ft ² 月租呎價 (\$/ft ²)										
	Monthly Rental 月租(\$)										
16/F	Rent per ft ² 月租呎價 (\$/ft ²)	33.49								33.48	
	Monthly Rental 月租(\$)	55,020								134,690	
17/F	Rent per ft ² 月租呎價 (\$/ft ²)										
	Monthly Rental 月租(\$)										
18/F	Rent per ft ² 月租呎價 (\$/ft ²)	33.82			34.88				34.39	33.55	33.82
	Monthly Rental 月租(\$)	55,570			31,320				27,750	75,320	60,130
19/F	Rent per ft ² 月租呎價 (\$/ft ²)	33.90			34.56				34.47	33.63	33.90
	Monthly Rental 月租(\$)	55,700			31,030				27,820	75,500	60,270

Unit 單位		Office A		Office C1	Office C2	Office D1	Office D2	Office E1	Office E2	Office F	Office G
Gross Area 建築面積(ft ²)		3,813		802	901	937	855	831	740	2,066	1,787
Saleable Area 實用面積(ft ²)		2,594		545	612	637	581	565	503	1,405	1,215
20/F	Rent per ft ² 月租呎價 (\$/ft ²)									29.57	29.57
	Monthly Rental 月租(\$)									61,090	52,840
21/F	Rent per ft ² 月租呎價 (\$/ft ²)			31.96							
	Monthly Rental 月租(\$)			25,630							
22/F	Rent per ft ² 月租呎價 (\$/ft ²)					31.20					30.98
	Monthly Rental 月租(\$)					29,230					55,360
23/F	Rent per ft ² 月租呎價 (\$/ft ²)			32.47		31.72			32.00		31.17
	Monthly Rental 月租(\$)			26,040		29,720			23,680		55,700
25/F	Rent per ft ² 月租呎價 (\$/ft ²)									32.50	31.30
	Monthly Rental 月租(\$)									67,150	55,930
26/F	Rent per ft ² 月租呎價 (\$/ft ²)									33.06	31.58
	Monthly Rental 月租(\$)									68,300	56,430
27/F	Rent per ft ² 月租呎價 (\$/ft ²)										
	Monthly Rental 月租(\$)										
28/F	Rent per ft ² 月租呎價 (\$/ft ²)			34.00	34.00					33.98	32.02
	Monthly Rental 月租(\$)			27,270	30,630					70,200	57,220
29/F	Rent per ft ² 月租呎價 (\$/ft ²)					35.08		32.37			
	Monthly Rental 月租(\$)					32,870		26,900			
30/F	Rent per ft ² 月租呎價 (\$/ft ²)									34.83	32.43
	Monthly Rental 月租(\$)									71,960	57,950
31/F	Rent per ft ² 月租呎價 (\$/ft ²)										33.57
	Monthly Rental 月租(\$)										59,990

Unit 單位		Office A		Office C		Office D		Office E		Office F	Office G
Gross Area 建築面積(ft ²)		3,813		1,703		1,792		1,571		2,066	1,787
Saleable Area 實用面積(ft ²)		2,594		1,158		1,158		1,158		1,405	1,215
32/F	Rent per ft ² 月租呎價 (\$/ft ²)										
	Monthly Rental 月租(\$)										
33/F	Rent per ft ² 月租呎價 (\$/ft ²)			37.43				37.43			39.12
	Monthly Rental 月租(\$)			63,740				58,800			69,910
35/F	Rent per ft ² 月租呎價 (\$/ft ²)					38.00		38.19			40.51
	Monthly Rental 月租(\$)					68,100		60,000			72,390

SOLD 已售
LEASED 已租
RENOVATED SAMPLE LAYOUT 連裝修單位